



Moreland
City Council

Arabic | عربي

260 Sydney Road Park Close to Home, Brunswick

ورقة معلومات المشروع - أيلول / سبتمبر 2022



فكرة التصميم - **Glow Forest** (الغابة المنيرة)
الكثير من الأشجار والنباتات والمساحات للتجمع والراحة



فكرة التصميم - **Civic Stage** (المنصة المدنية)
مساحة للمناسبات العامة، مع أماكن للجلوس في الشمس أو تحت الظل



فكرة التصميم - **Clay Ground** (الأرضية الطينية)
توفر مساحات مختلفة للراحة واللعب والتواصل الاجتماعي

ما هي مبادرة **Park Close to Home** (الحديقة القريبة من المنزل)؟

تركز مبادرة "Park Close to Home" من Moreland على تحسين الوصول إلى المساحات المفتوحة في Moreland. تساعد المبادرة في ضمان أن يعيش مجتمع Moreland على مسافة 500 متر سيرًا على الأقدام من حديقة أو مساحة مفتوحة، وعلى بعد 300 متر لمن يعيشون في أكثر مناطقنا ازدحامًا.

اشترى المجلس مؤخرًا العقار في 260 Sydney Rd في قلب Brunswick (مقابل Brunswick Town Hall) لتحويلها إلى مكان مفتوح للعامة.

ما هي ميزانية المشروع؟

2023-2022: \$82,400 (المشاركة والتخطيط والتصميم)
2024-2023: \$1,133,000 (البناء)

ماذا قال المجتمع حتى الآن؟

سألنا المجتمع في أوائل عام 2022 عما يريدون رؤيته في الموقع وطلب الناس وجود:

- أماكن للجلوس في الظل وفي الهواء الطلق
- الألعاب والأنشطة الخارجية
- الأشجار وأحواض الحدائق والمناطق العشبية
- مساحة ترحيبية للأطفال
- تجهيزات الفن الشعبي

أفكار التصميم - قل كلمتك!

ساعدتنا التعليقات التي شاركها في تشكيل ثلاث أفكار تصميمية للمساحة الجديدة. يمكنك العثور عليها على موقع المشروع. لقد أنشأنا هذه الخطط والصور لإظهار بعض الاحتمالات للمساحة بمجرد إنشائها بالكامل وللمساعدة في بدء المحادثات.

يرجى مشاركة أفكارك معنا عبر الإنترنت أو عبر الهاتف أو شخصيًا. اقرأ الصفحة حول كيفية التواصل معنا.

Moreland Language Link

廣東話 9280 1910
Italiano 9280 1911
Ελληνικά 9280 1912

عربي 9280 1913
Türkçe 9280 1914
Tiếng Việt 9280 1915

हिंदी 9280 1918
普通话 9280 0750
ਪੰਜਾਬੀ 9280 0751

All other languages
9280 1919



Moreland
City Council

260 Sydney Road Park Close to Home, Brunswick

ورقة معلومات المشروع - أيلول / سبتمبر 2022

ابق على اطلاع وقل كلمتك

متى سيحدث كل هذا؟

على الإنترنت

conversations.moreland.vic.gov.au/
260sydneyroadpark



أو امسح رمز الاستجابة السريعة ضوئياً

ابحث عن زر "Follow" على Conversations Page (صفحة
المحادثات) على موقعنا وقم بالتسجيل للحصول على التحديثات خلال
فترة إنشاء المشروع.

+ FOLLOW

للاتصال

Angelica Kerama

المصممة المدنية الرئيسية



akerama@moreland.vic.gov.au



+61 3 9350 8790



الخطط والمسودات هي انطباعات أولية ولا تعكس نتيجة البناء النهائية، ولكن
توضح بعض الأفكار المحتملة لمشروع قائم (+15 سنة).

نطاق الأعمال والتصميم يخضع للمراجعة من قبل السلطات ومن قبل التكاليف
الإضافية ومن التعليقات من المجتمع.

هناك قيود معروفة في الموقع ستحد من إمكانية ما يتم تسليمه من خلال هذا
المشروع، مثل معدات اللعب وما إلى ذلك. ستصبح قيود الموقع هذه وكيف يمكن
توجيهها أوضح مع تقدم المشروع.

2021

جولة المشاركة المجتمعية 1

في عام 2021، سألنا المجتمع عما يريدون رؤيته على الموقع وتلقينا 60 مشاركة.

2022

أفكار التصميم و جولة المشاركة المجتمعية 2

بناءً على تعليقاتك، فقد أنشأنا ثلاث أفكار تصميمية للمساحات العامة الجديدة.
سيتم توفير استطلاع لتلقي التعليقات. ستعقد العديد من الفعاليات التي يمكن
حضورها شخصياً وعبر الإنترنت في أيلول / سبتمبر وتشرين الأول / أكتوبر حتى
نتمكن من جمع تعليقاتكم حول أفكار التصميم.

مسودة تصميم الفكرة

سنعمل مع التعليقات المقدمة من المجتمع والمتخصصين من ذوي الصلة
لتطوير مسودة خطة الفكرة للمساحة التي يمكن تسليمها في حدود
الميزانية وفي الوقت المحدد.

2023

جولة المشاركة المجتمعية 3

سوف نقدم مسودة تصميم فكرتنا مرة أخرى إلى المجتمع لتلقي التعليقات، مع
معلومات واضحة عن الأشياء التي لا يزال من الممكن أن تتأثر.

تصميم مفصل

نحن نعمل مع مهندسي المناظر الطبيعية والمهندسين وغيرهم من المتخصصين
لوضع خطط مفصلة لأعمال بناء المشروع.

2024-2023

المناقصة والبناء

ستتم أعمال البناء في الفترة ما بين تشرين الثاني / نوفمبر 2023 وحزيران / يونيو
2024. سنسعى للحصول على المقاولين الأكثر تنافساً وخبرة لبناء التصميم في
الوقت المناسب وبطريقة مدروسة.

هذه التواريخ والأطر الزمنية هي دلالية حالياً. حينما نقوم بتطوير خطة أكثر
تفصيلاً سنقوم بالمشاركة مباشرة مع أصحاب المصلحة الأكثر احتمالاً أن تتأثر
مصالحهم لضمان تقليل الارتباك أو العرقلة قدر الإمكان.